



Pronájem bytu 2+kk s balkonem a garáží Třeboň

Nabízíme k pronájmu slunný byt s balkonem a garáží v blízkosti lázní Aurora o velikosti 2+kk o celkové výměře 57 m². Jedná se o zděný bytový dům, kde samotný byt je situován v prvním patře domu (2. nadzemním podlaží).

Po vstupu do bytu vcházíme do chodby, ze které jsou jednotlivé vstupy do koupelny (se sprchovým koutem, toaletou a pračkou), do ložnice a do obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Z obývacího pokoje je vstup na prostorný balkon o velikosti 3 m², který je situován do klidného vnitrobloku na východ.

K bytové jednotce je k dispozici garáž.

Byt je částečně zařízený a je ihned k dispozici, určen k dlouhodobému nájmu.

Vytápění a ohřev teplé vody je řešen novým plynovým kotlem, který snižuje spotřebu cca o 20%.

Energetická třída G je uvedena dočasně, vzhledem k novele č. 406/2000 Sb. o hospodaření s energií. Po dodání energetického štítku bude uvedena skutečná energetická třída této nemovitosti.

Nájemné činí 12.500 Kč / měsíc + zálohy 4.000 Kč / měsíc (otop, voda, elektřina, poplatky atp.).

Kauce 2x měsíční nájem + provize RK

CENA
12 500 Kč

CELKOVÁ PLOCHA: 0.0 m²

ZPŮSOB VYTÁPĚNÍ: ÚT plynové

ELEKTRINA: 230V

ZDROJE VODY: Voda, pitná

ENERGETICKÁ NÁROČNOST
G - mimořádně neekonomická



MAKLÉR
Ing. Jan BOROVIKA

TELEFON
+420 728147922

EMAIL
jan.borovka@janborovka.cz